

**UCHWAŁA NR XIII/100/2020  
RADY GMINY TARNAWATKA**

z dnia 29 maja 2020 r.

**w sprawie wprowadzenia zwolnień z podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 15p w związku z art. 15zzzh ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374 z późn. zm.) oraz Komunikatu Komisji z dnia 20 marca 2020 r. „Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19” (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str.1), w związku z art. 4 ust. 2 i art. 5 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) Rada Gminy Tarnawatka uchwała, co następuje:

**§ 1.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej przez przedsiębiorców w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2019 r. poz. 1292), spełniających warunki określone w § 2.

**§ 2.** Zwolnienie, o którym mowa w § 1 obejmuje:

1. przedsiębiorców, którzy w dniu 1 marca 2020 r. prowadzili działalność gospodarczą w branżach: hotelarskiej, turystycznej, gastronomicznej, którzy spełniają warunek:

1) odnotowali pogorszenie płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

2. pozostałych przedsiębiorców, którzy w dniu 1 marca 2020 r. prowadzili działalność gospodarczą i spełniają łącznie następujące warunki:

1) odnotowali pogorszenie płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19;

2) nie posiadają zaległości z tytułu podatku od nieruchomości wymagalnych na dzień 31 stycznia 2020 r.

**§ 3.** Warunek pogorszenia płynności finansowej, o którym mowa w § 2 ust. 1 pkt 1, § 2 ust. 2 pkt 1, uważa się za spełniony, jeżeli nastąpił spadek przychodów ze sprzedaży towarów lub usług o co najmniej 40%, obliczony jako stosunek przychodów uzyskanych w dowolnym miesiącu z okresu od dnia 1 marca 2020r. do końca miesiąca poprzedzającego dzień złożenia informacji i formularzy, o których mowa w § 6, do przychodów uzyskanych w miesiącu lutym 2020 r.

**§ 4.** Zwolnienie, o którym mowa w § 1 obejmuje raty podatku od nieruchomości płatne w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r.

**§ 5.** Zwolnienie z podatku od nieruchomości, w ramach niniejszej uchwały, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce, o której mowa w Komunikacie Komisji "Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19" (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91 I z 20.03.2020, str. 1).

**§ 6.** Podatnik wnioskujący o zwolnienie z podatku od nieruchomości na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest do złożenia w terminie do 15 lipca 2020 roku:

1) informacji o prowadzonej działalności oraz płynności finansowej, wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały;

2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc publiczną na formularzu, stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały;

3) korekty deklaracji na podatek od nieruchomości lub informacji o nieruchomościach wraz z załącznikami;

4) w przypadku nieruchomości wynajmowanych na prowadzenie działalności gospodarczej dodatkowo informacji najemcy stanowiącej załącznik nr 3 do uchwały.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnawatka.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Kazimiera Mańdziuk**

Załącznik nr 1  
do uchwały nr XIII/100/2020  
Rady Gminy Tarnawatka  
z dnia 29 maja 2020 r.

.....  
imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy

.....  
adres prowadzenia działalności

.....  
NIP przedsiębiorcy

### **Wójt Gminy Tarnawatka**

#### **Informacja o prowadzonej działalności gospodarczej oraz płynności finansowej**

1) w dniu 1 marca 2020 r. prowadziłem/am działalność gospodarczą w branży:

(zaznacz właściwy kwadrat/kwadraty)

hotelarskiej,  turystycznej,  gastronomicznej,

innej (jakiej?) .....

2) z powodu COVID-19 płynność finansowa przedsiębiorstwa uległa pogorszeniu, co potwierdzają następujące dane:

a) przychody z prowadzonej działalności gospodarczej za miesiąc luty 2020 r. wyniosły .....

b) przychody z prowadzonej działalności gospodarczej za miesiąc ..... 2020 r. wyniosły .....

W związku z powyższym, przychody za miesiąc ..... 2020 r. w stosunku do przychodów za miesiąc luty 2020 r. są niższe o .....%.

.....  
data

.....  
podpis przedsiębiorcy/osoby upoważnionej

**Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą  
negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19**

**A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc**

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

--

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

--

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)<sup>1)</sup>

--	--	--	--	--

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

- mikro przedsiębiorca
- mały przedsiębiorca
- średni przedsiębiorca
- inny przedsiębiorca

**B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)**

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego?

tak  nie

nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki?

tak  nie

nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym?

tak  nie

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału

tak  nie

własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?

nie dotyczy

### C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19?

tak

nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

### D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i  
nazwisko

Numer telefonu

Stanowisko służbowe

Data i  
podpis

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.

Załącznik nr 3  
do uchwały nr XIII/100/2020  
Rady Gminy Tarnawatka  
z dnia 29 maja 2020 r.

.....  
Imię i nazwisko/ nazwa przedsiębiorcy

.....  
adres prowadzenia działalności

.....  
NIP przedsiębiorcy

### Wójt Gminy Tarnawatka

#### Informacja najemcy o prowadzonej działalności gospodarczej

1) wynajmuję nieruchomość położoną w.....nr działki/działek.....

od.....na podstawie umowy z dnia .....

2) w dniu 1 marca 2020 r. prowadziłem/am działalność gospodarczą w branży:

(zaznacz właściwy kwadrat/kwadraty)

hotelarskiej,  turystycznej,  gastronomicznej,

innej (jakiej?).....

3) z powodu COVID-19 płynność finansowa przedsiębiorstwa uległa pogorszeniu, co potwierdzają następujące dane:

a) przychody z prowadzonej działalności gospodarczej za miesiąc luty 2020 r. wyniosły .....

b) przychody z prowadzonej działalności gospodarczej za miesiąc ..... 2020 r. wyniosły .....

w związku z powyższym, przychody za miesiąc ..... 2020 r. w stosunku do przychodów za miesiąc luty 2020 r. są niższe o .....%.

.....  
data

.....  
podpis przedsiębiorcy/osoby upoważnionej