

Jednostka projektowa: **+48 Architektura s.c.**

Egzemplarz

al. Niepodległości 151 lok. 4
02-555 Warszawa

Temat:

**BUDOWA URZĄDZEŃ BUDOWLANYCH NA TERENIE
CMENTARZA W TARNAWATCE - PRZEBUDOWA
FRAGMENTU OGRODZENIA OBEJMUJĄCA
BRAMĘ CMENTARZA**

Kategoria obiektu budowlanego: VI

Faza:

PROJEKT REALIZACYJNY

Branża:

ARCHITEKTURA

-

Lokalizacja:

22-604 Tarnawatka, gmina Tarnawatka
Działka ewidencyjna nr 448
Obręb ewidencyjny: Tarnawatka

Inwestor:

Parafia Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Tarnawatce
ul. Kościelna 1A,
22-604 Tarnawatka

Zespół
projektowy:

Architektura

Projektant
architektury

mgr inż. arch. Kamil Miklaszewski

MA/020/15

Zespół:

inż. arch. Julia Raskosha

Zespół:

inż. arch. Łukasz Męczyński



Warszawa, 10 maja 2024

SPIS TREŚCI:

I Oświadczenie projektanta

II Dokumenty poświadczające uprawnienia projektantów

III Opis

IV Spis rysunków :

1. Rzut i widok bramy 1:50
2. Detale słupka 1:10
3. Detale słupka 1:10

I OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU Z OBOWIĄZUJĄCYMI NORMAMI I ROZPORZĄDZENIAMI

Oświadczam, że niniejszy projekt budowy urządzeń budowlanych na terenie cmentarza w
Tarnawatce - przebudowa fragmentu ogrodzenia obejmująca bramę cmentarza, zlokalizowany :
Tarnawatka; 22-604 Tarnawatka, dz. ew. 448, obr. Tarnawatka,
został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant

MA/020/15

mgr inż. arch.

Kamil
Miklaszewski

10.05.2024



II DOKUMENTY POŚWIADCZAJĄCE POSIADANIE PRZEZ PROJEKTANTÓW:

- Uprawnień budowlanych do projektowania w wymaganym zakresie
- Przynależność projektantów do właściwych organizacji samorządu zawodowego



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 143/MaOKK/2015
Nr upr. MA/020/15

Warszawa, dnia 29 czerwca 2015r.

DECYZJA nr 082/MaOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Kamil Maria Miklaszewski

urodzony w dniu 26 sierpnia 1978r. w Warszawie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1. projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego**
- 2. sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MaOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MaOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MaOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MaOIA RP arch. Ewa Kaźmierczak

Członek OKK MaOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MaOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MaOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MaOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Kamil Maria Miklaszewski Adres: ul. Akacjowa 10 m. 13 02-534 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a



[Handwritten signatures of the members of the Commission]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ **(wypis z listy architektów)**

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Kamil Maria MIKLASZEWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/020/15**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2715**.

Członek czynny od: 25-08-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-02-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2715-CCDF-FA24-9EEE-9AA4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

III CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem inwestycji jest stworzenie jednolitej pod względem krajobrazowym i architektonicznym przestrzeni.

Inwestycja polega na przebudowie fragmentu ogrodzenia wraz z bramą i furtką wejściową na teren cmentarza

Wszystkie projektowane prace mają charakter uzupełniający istniejącą przestrzeń. Projektowana forma ma stworzyć odpowiednią strefę wejścia na teren cmentarza ze szczególnym uwzględnieniem dbałości o detal architektoniczny oraz walory użytkowe przestrzeni.

Niniejszy projekt opracowano w oparciu o następujące dokumenty:

- Umowę z Inwestorem
- Inwentaryzację fotograficzną
- Wizję lokalną
- Aktualne przepisy ustawy Prawo budowlane, rozporządzenia i Polskie Normy;

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu

Cmentarz jest obiektem czynnym, posiada istniejące ogrodzenie stalowe wraz z bramą, w strefie bezpośrednio przylegającej do bramy znajduje się budynek gospodarczy (przeznaczony do rozbiórki), ujęcie wody oraz miejsce na którym składowane są odpady w kontenerach stalowych. Teren strefy wejścia jest częściowo utwardzony nawierzchnią asfaltową oraz betonową, dominuje nawierzchnia gruntowa.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Projekt obejmuje remont i przebudowę fragmentu ogrodzenia obejmujący bramę cmentarza

Wyszczególnienie elementów objętych opracowaniem:

- wykonanie słupków wyznaczających wizualne wejścia na cmentarz wraz bramą i murkami naprowadzającymi do bramy,
- dostawa i montaż nowych stalowych skrzydeł bramy i furtki,
- dostawa źródła ulicznego w miejscu ujęcia wody.

Ukształtowanie terenu

Teren w strefie wejściowej płaski – w dalszej części cmentarza pofalowany, miejscami wymagający wykonania nawierzchni o stromym pochyleniu. Nie projektuje się zmian w zakresie ukształtowania terenu, utwardzenia powinny powtarzać ukształtowanie terenu.

Wykonanie bramy wejściowej wraz z furtką

Obiekty zlokalizowane przy wejściu na teren cmentarza od strony północno-zachodniej. Fragment murowanego ogrodzenia (w strefie utwardzenia na kontenery na śmieci) oraz trzy słupki o wysokości 127cm (nakrytymi czapami o prostej formie z betonu – obrys większy od słupa o 8cm). Na słupach zawieszona jest brama oraz furta.

Skrzydła bramy i furty - stalowe – malowane zabezpieczone antykorozyjnie, proszkowo na kolor RAL 7024.

Konstrukcja murków:

- ława fundamentowa pod całością muru
- głębokość posadowienia: -0,60m poniżej poziomu terenu
- grunt w przygotowanym wykopie należy stabilizować mechanicznie mieszanką żwiru gruboziarnistego i tłucznia

podbudowa pod ławy / stopy fundamentowe gr. 5cm z betonu C8/10 i żwiru gruboziarnistego

obustronna izolacja bitumiczna powłokowa (np. lepikiem budowlanym) ław i ścian fundamentowych – należy wykonać dwie warstwy izolacji w odstępie min. 6h

osypka żwirowa obustronna

murek i słupy wykonane z cegły licowej ręcznie formowanej , fuga beżowa zlicowana z licem zewnętrznym cegły

czapki betonowe zabezpieczyć środkiem hydrofobowym i przeciwegrzybicznym

4. Zestawienie powierzchni:

Nie dotyczy

5. Informacje i dane:

- a. O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z MPZP lub decyzji o warunkach zabudowy

Obszar opracowania nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z art. 50 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejszy zakres nie wymaga decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

- b. O wpisie do rejestru zabytków

Teren opracowania nie jest objęty ochroną konserwatorską, cmentarz jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków

- c. Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego

Działka inwestycji nie znajduje się w obrębie wpływu eksploatacji górniczej. Projektowane zagospodarowanie nie wymaga zabezpieczeń na szkody górnicze.

-
- d. O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Przedmiotowa inwestycja nie została zakwalifikowana jako przedsięwzięcie wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r, w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę

Nie przewiduje się lokalizacji obiektów budowlanych wymagających ochrony pożarowej.

Nie przewiduje się organizacji imprez masowych. Specyfika działania projektowanego terenu nie przewiduje zapotrzebowania na doprowadzenie drogi pożarowej.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

Nie dotyczy

8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.

- a. Odległość od elementów zagospodarowania terenu

- miejsca postojowe

Brak oddziaływania – w projekcie nie przewidziano lokalizacji miejsc postojowych.

- miejsce gromadzenia odpadów stałych

Brak oddziaływania – inwestycja nie zmienia lokalizacji dotychczasowego miejsca gromadzenia odpadów stałych.

- b. Oddziaływanie pod względem emisji

- hałasu (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku)

Brak oddziaływania – inwestycja nie zmienia dotychczasowego przeznaczenia terenu.

- pole elektromagnetyczne (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003r. w sprawie dopuszczanych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów utrzymania tych poziomów).

Brak oddziaływania.

- c. Wymagania dotyczące interesu osób trzecich

Inwestycja została zaprojektowana zgodnie z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Biorąc pod uwagę cały okres użytkowania zapewniono poszanowanie dla interesu osób trzecich pamiętając o:

-
- zapewnieniu dostępu do drogi publicznej,
 - zabezpieczenie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
 - zapewnienie do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - brak uciążliwości powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie

Obiekty objęte niniejszym opracowaniem nie wymagają uzgodnienia z Państwową Służbą Sanitarno-Epidemiologiczną w zakresie odległości od miejsc pochówku.

9. Informacje końcowe

- Dokumentację projektową należy rozpatrywać w całości. W wypadku wystąpienia nieścisłości należy bezzwłocznie zwrócić się do Projektanta w celu uzyskania wyjaśnień.
- W przypadku konieczności zmian w projekcie wynikających z okoliczności ujawnionych po rozpoczęciu prac budowlanych należy zwrócić się do Projektanta celem akceptacji rozwiązań zamiennych.
- Wszystkie materiały użyte do budowy muszą posiadać wymagane przepisami atesty lub certyfikaty potwierdzające zgodność z obowiązującymi Polskimi Normami.
- Należy dokonać zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych ujętych w niniejszym opracowaniu do właściwego Organu Ochrony Zabytków w terminie co najmniej 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.

Opracowanie:



mgr inż. arch. Kamil Miklaszewski

MA/020/15