

Jednostka projektowa **+48 Architektura s.c.**

Egzemplarz

al. Niepodległości 151 lok. 4
02-555 Warszawa

Temat: PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO UTWARDZENIA NA
CMENTARZU W TARNAWATCE - W ZAKRESIE
CIĄGÓW KOMUNIKACJI.

Kategoria obiektu budowlanego: VI

Faza: PROJEKT REALIZACYJNY

Branża: ARCHITEKTURA

-

Lokalizacja: 22-604 Tarnawatka, gmina Tarnawatka
Działka ewidencyjna nr 448
Obręb ewidencyjny: Tarnawatka

Inwestor: Parafia Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Tarnawatce
ul. Kościelna 1A,
22-604 Tarnawatka

Zespół projektowy: Architektura

Projektant architektury mgr inż. arch. Kamil Miklaszewski MA/020/15

Zespół: inż. arch. Julia Raskosha

Zespół: inż. arch. Łukasz Męczyński



Warszawa, 10 maja 2024

SPIS TREŚCI:

I Oświadczenie projektanta

II Dokumenty poświadczające uprawnienia projektantów

III Opis

IV Spis rysunków :

1. Plan Zagospodarowania Terenu - układ utwardzeń / b.s.
2. Plan Zagospodarowania Terenu - strefa wejścia / 1:200
3. Detale chodników / 1:20

I OŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI PROJEKTU Z OBOWIĄZUJĄCYMI NORMAMI I ROZPORZĄDZENIAMI

Oświadczam, że niniejszy projekt przebudowy istniejącego utwardzenia na cmentarzu w
Tarnawatce – w zakresie ciągów komunikacji zlokalizowanego :

Tarnawatka; 22-604 Tarnawatka, dz. ew. 448, obr. Tarnawatka,

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant

mgr inż. arch.

Kamil
Miklaszewski

MA/020/15

10.05.2024



II DOKUMENTY POŚWIADCZAJĄCE POSIADANIE PRZEZ PROJEKTANTÓW:

- Uprawnień budowlanych do projektowania w wymaganym zakresie
- Przynależność projektantów do właściwych organizacji samorządu zawodowego



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 143/MaOKK/2015
Nr upr. MA/020/15

Warszawa, dnia 29 czerwca 2015r.

DECYZJA nr 082/MaOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz.267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Kamil Maria Miklaszewski

urodzony w dniu 26 sierpnia 1978r. w Warszawie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1. projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego**
- 2. sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK MaOIA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MaOIA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz OKK MaOIA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MaOIA RP arch. Ewa Kaźmierczak

Członek OKK MaOIA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MaOIA RP arch. Andrzej Nasfeter

Członek OKK MaOIA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MaOIA RP arch. Jolanta Ukleja

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Kamil Maria Miklaszewski Adres: ul. Akacjowa 10 m. 13 02-534 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a



[Handwritten signatures of the members of the Mazowieckie Okręgowe Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej Commission, including Janusz Pachowski, Andrzej Sowa, Elżbieta Dziubak, Ewa Kaźmierczak, Radosław Kowalewski, Andrzej Nasfeter, Stanisław Stefanowicz, and Jolanta Ukleja.]



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Kamil Maria MIKLASZEWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/020/15**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2715**.

Członek czynny od: 25-08-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-02-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-2715-CCDF-FA24-9EEE-9AA4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

III CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest wykonanie utwardzeń Istniejących ciągów komunikacyjnych na terenie cmentarza.

Niniejszy projekt opracowano w oparciu o następujące dokumenty:

- Umowę z Inwestorem
- Inwentaryzację fotograficzną
- Wizję lokalną
- Aktualne przepisy ustawy Prawo budowlane, rozporządzenia i Polskie Normy;

Celem inwestycji jest stworzenie jednolitej pod względem krajobrazowym i architektonicznym przestrzeni.

Inwestycja polega na wyznaczeniu i utwardzeniu istniejących ciągów komunikacyjnych, zagospodarowaniu strefy wejściowej na teren cmentarza – wraz z wyznaczeniem miejsca na kontenery i ujęcie wody.

Wszystkie projektowane prace mają charakter uzupełniający istniejącą przestrzeń. Projektowana forma ma stworzyć odpowiednią strefę wejścia na teren cmentarza ze szczególnym uwzględnieniem dbałości o detal architektoniczny oraz walory użytkowe przestrzeni.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu

Cmentarz jest obiektem działającym posiada bramę stalową, istnieje strefa wejścia wraz z budynkiem gospodarczym (do rozbiórki) oraz ma istniejący układ ziemnych ścieżek.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Projekt obejmuje remont istniejącej infrastruktury oraz wykonaniem utwardzenia głównych ciągów komunikacyjnych. Projekt nie zakłada zmiany sposobu użytkowania i funkcji terenu

Wyszczególnienie elementów objętych opracowaniem:

- wykonanie utwardzenia strefy przeznaczonej na kontenery na śmieci (stalowe kontenery);
- wskazanie miejsca ujęcia wody (do wykonania wg. odrębnego opracowania);
- remont istniejących ścieżek i ciągów komunikacyjnych polegający na wymianie nawierzchni;
- usunięcie budynku gospodarczego.

Ciągi piesze

Powierzchnia istniejących ciągów pieszych do utwardzenia – geometria oraz zakres opracowania wskazana na rysunku P.01. Wydzielono ciągi komunikacji do ruchu pieszego, oraz jeden ciąg dostosowany do ruchu samochodów o nacisku do 2,5t / oś (samochody dostawcze).

Konstrukcja nawierzchni z kostki betonowej

Konstrukcja nawierzchni zgodnie z rysunkiem D.01. Układ spadków poprzecznych i podłużnych dostosować do ukształtowania terenu. Obrzeża zasypać gruntem z wykopów. Pozostały grunt z prac ziemnych zagospodarować na terenie działki.

Grunt w wykopie przed wykonaniem ścieżek zagęścić do $I=0,98$

Ukształtowanie terenu

Teren w strefie wejściowej płaski – potem istnieją spadki/ukształtowanie pofalowane. Nie projektuje się zmian w zakresie ukształtowania terenu.

4. Zestawienie powierzchni:

Pozycja	Stan projektowany
Pow. terenu opracowania (dz. ew. nr 448)	17.583,3 m ²
Pow. utwardzone dojść i dojazdów, w tym:	1. 046,6 m ²
- nawierzchnia utwardzona do ruchu pojazdów do 2,5t/oś	510,0 m ²
- nawierzchnia utwardzona – ciągi pieszce	536,6 m ²
 Pow. biologicznie czynna	 16. 536,7 m ²

5. Informacje i dane:

- a. O rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z MPZP lub decyzji o warunkach zabudowy
- Obszar opracowania nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z art. 50 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym niniejszy zakres nie wymaga decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

- b. O wpisie do rejestru zabytków
- Teren opracowania nie jest objęty ochroną konserwatorską

- c. Określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego
- Działka inwestycji nie znajduje się w obrębie wpływu eksploatacji górniczej. Projektowane zagospodarowanie nie wymaga zabezpieczeń na szkody górnicze.

- d. O charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Przedmiotowa inwestycja nie została zakwalifikowana jako przedsięwzięcie wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r, w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę

Nie przewiduje się lokalizacji obiektów budowlanych wymagających ochrony pożarowej.

Nie przewiduje się organizacji imprez masowych. Specyfika działania projektowanego terenu nie przewiduje zapotrzebowania na doprowadzenie drogi pożarowej.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego

a. Zagospodarowanie mas ziemnych

Ewentualną nadwyżkę mas ziemnych powstałych w wyniku niwelacji terenu należy wywieźć w miejsce uzgodnione z Inwestorem.

8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.

a. Odległość od elementów zagospodarowania terenu

- miejsca postojowe

Brak oddziaływania – w projekcie nie przewidziano lokalizacji miejsc postojowych.

- miejsce gromadzenia odpadów stałych

Brak oddziaływania – inwestycja nie zmienia lokalizacji dotychczasowego miejsca gromadzenia odpadów stałych.

b. Oddziaływanie pod względem emisji

- hałasu (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku)

Brak oddziaływania – inwestycja nie zmienia dotychczasowego przeznaczenia terenu.

- pole elektromagnetyczne (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003r. w sprawie dopuszczanych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów utrzymania tych poziomów).

Brak oddziaływania.

c. Wymagania dotyczące interesu osób trzecich

Inwestycja została zaprojektowana zgodnie z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Biorąc pod uwagę cały okres użytkowania zapewniono poszanowanie dla interesu osób trzecich pamiętając o:

– zapewnieniu dostępu do drogi publicznej,

– zabezpieczeniu możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,

- zapewnienie do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- brak uciążliwości powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie

9. Informacje końcowe

- Dokumentację projektową należy rozpatrywać w całości. W wypadku wystąpienia nieścisłości należy bezzwłocznie zwrócić się do Projektanta w celu uzyskania wyjaśnień.
- W przypadku konieczności zmian w projekcie wynikających z okoliczności ujawnionych po rozpoczęciu prac budowlanych należy zwrócić się do Projektanta celem akceptacji rozwiązań zamiennych.
- Wszystkie materiały użyte do budowy muszą posiadać wymagane przepisami atesty lub certyfikaty potwierdzające zgodność z obowiązującymi Polskimi Normami.
- Należy dokonać zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych ujętych w niniejszym opracowaniu do właściwego Organu Ochrony Zabytków w terminie co najmniej 14 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.

Opracowanie:

mgr inż. arch. Kamil Miklaszewski

MA/020/15

