

Znak sprawy IR.271.10.2017.MT

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający:

Nazwa zamawiającego:	Gmina Tarnawatka
Adres zamawiającego:	ul. Lubelska 39
Kod miejscowości:	22-604 Tarnawatka
Regon zamawiającego:	950368983
NIP zamawiającego:	921-19-81-850
Telefon:	(84) 662 47 10
Fax:	(84) 662 47 24
Adres strony internetowej:	www.tarnawatka.bip.mbnet.pl
Adres poczty elektronicznej:	gmina@tarnawatka.pl
Godziny urzędowania:	w dni pracujące: 7:00 – 15:00

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015, poz. 2164 ze zmianami)

Tryb udzielenia zamówienia:

Przetarg nieograniczony o wartości zamówienia nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy.

Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane.

Zamówienie publiczne dotyczy zadania:

„Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Tarnawatce na potrzeby przedszkola w celu zwiększenia dostępu do edukacji przedszkolnej w Gminie Tarnawatka”.

Zatwierdzone do użytku:

Tarnawatka 21 lipca 2017 r.

Wójt Piotr Pasieczny

Zawartość Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Rozdział I.	Nazwa oraz adres zamawiającego, znak postępowania.....	3
Rozdział II.	Tryb udzielenia zamówienia	3
Rozdział III.	Opis przedmiotu zamówienia.....	3
Rozdział IV.	Termin wykonania zamówienia.....	6
Rozdział V.	Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków, wykluczenia.	6
Rozdział VI.	Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz nie podleganiu wykluczeniu z postępowania.	9
Rozdział VII.	Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a prawa zamówień publicznych dotyczące wymogu zatrudnienia osób na umowę o pracę, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania wymagań oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań.....	11
Rozdział VIII.	Wymagania dotyczące podwykonawców	11
Rozdział IX.	Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy, opis możliwych do wprowadzenia zmian w umowie.....	13
Rozdział X.	Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą. .	14
Rozdział XI.	Wadium.....	14
Rozdział XII.	Termin związania ofertą.....	15
Rozdział XIII.	Opis sposobu przygotowania oferty	15
Rozdział XIV.	Miejsce oraz termin składania ofert.	15
Rozdział XV.	Opis sposobu obliczenia ceny oferty.....	16
Rozdział XVI.	Działania poprzedzające ocenę ofert.	16
Rozdział XVII.	Kryteria wyboru oferty i sposób oceny ofert.	16
Rozdział XVIII.	Ogłoszenie wyników przetargu.....	17
Rozdział XIX.	Formalności jakie powinny zostać spełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.	17
Rozdział XX.	Wymagania dotyczące należytego wykonania umowy.	18
Rozdział XXI.	Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.....	19
Rozdział XXII.	Oferty wariantowe. Oferty częściowe.....	20
Rozdział XXIII.	Załączniki do SIWZ.....	21

Rozdział I. Nazwa oraz adres zamawiającego, znak postępowania.

Nazwa zamawiającego: Gmina Tarnawatka
Adres zamawiającego: ul. Lubelska 39
Kod miejscowości: 22-604 Tarnawatka
Regon zamawiającego: 950368983
NIP zamawiającego: 921-19-81-850
Telefon: (84) 662 47 10
Fax: (84) 662 47 24
Adres strony internetowej: www.tarnawatka.bip.mbnet.pl
Adres poczty elektronicznej: gmina@tarnawatka.pl
Godziny urzędowania: w dni pracujące: 7:00 – 15:00

Znak Postępowania: IR.271.10.2017.MT - w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.

Rozdział II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 poz. 2164; dalej: Pzp) a także zgodnie z wydanymi na podstawie powołanej ustawy rozporządzeniami wykonawczymi, a zwłaszcza:
 - 1) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016r. poz. 1126).
 - 2) Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 sierpnia 2016 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 1386).
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej progów ustalonych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych.
3. Podstawa prawna wyboru trybu udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39 - 46 Prawa zamówień publicznych.
4. Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy występujący wspólnie. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, których oferta spełnia wymagania określone w SIWZ Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
5. Wykonawcy, którzy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
8. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
9. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej,
10. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wynagrodzenia z tytułu wykonania zamówienia.

Rozdział III. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest realizacja projektu budowlanego pod nazwą: „**Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Tarnawatce na potrzeby przedszkola w celu zwiększenia dostępu do edukacji przedszkolnej w Gminie Tarnawatka**”.

1) Kody Wspólnego Słownika Zamówień:

- 45.21.41.00-1 – Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych
- 45.10.00.00-8 – Przygotowanie terenu pod budowę
- 45.40.00.00-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45.20.00.00-9 – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45.31.00.00-3 – Roboty instalacyjne elektryczne
- 45.33.11.00-7 – Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45.33.12.10-1 – Instalowanie wentylacji
- 45.33.22.00-5 – Roboty instalacyjne hydrauliczne
- 45.33.23.00-6 – Roboty instalacyjne kanalizacyjne

- 45.33.24.00-7 – Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
- 45.32.10.00-3 – Izolacja cieplna
- 45.33.20.00-3 – Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45.33.12.00-8 – Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

2)Przedmiot zamówienia obejmuje następujący zakres robót:

Przedmiotem zamówienia jest: „**Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Tarnawatce na potrzeby przedszkola w celu zwiększenia dostępu do edukacji przedszkolnej w Gminie Tarnawatka**” obejmująca roboty budowlane – branża budowlana, roboty budowlane – branża elektryczna, roboty budowlane – branża teletechniczna – monitoring, roboty budowlane – branża sanitarna – przyłącze kanalizacji sanitarnej, roboty budowlane – branża sanitarna.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia i warunki realizacji określają projekty budowlano-wykonawcze, przedmiary robót, oraz szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, które stanowią integralną część SIWZ

3)Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: „**Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Tarnawatce na potrzeby przedszkola w celu zwiększenia dostępu do edukacji przedszkolnej w Gminie Tarnawatka**”:

Zakres prac obejmuje między innymi:

- I. Roboty budowlane – branża budowlana
 1. Budynek przedszkola – obiekt nr 2
 - 1.1. Prace przygotowawcze/rozbiórkowe
 - 1.2. Roboty ziemne
 - 1.3. Fundamenty
 - 1.4. Ściany fundamentowe
 - 1.5. Ściany konstrukcyjne parter/piętro
 - 1.6. Ściany działowe
 - 1.7. Podłóża i posadzki
 - 1.8. Tynki wewnętrzne, okładziny, malowanie
 - 1.9. Stropy
 - 1.10. Elementy żelbetowe
 - 1.11. Elementy wykończeniowe wewnętrzne
 - 1.12. Kominy wentylacyjne
 - 1.13. Konstrukcja stalowa dachu z pokryciem
 - 1.14. Tynki i okładziny zewnętrzne
 - 1.15. Stolarka okienna i drzwiowa
 - 1.16. Elementy zewnętrzne
 2. Budynek łącznika – obiekt nr 2.1.
 - 2.1. Prace przygotowawcze/rozbiórkowe
 - 2.2. Roboty ziemne
 - 2.3. Fundamenty
 - 2.4. Ściany fundamentowe
 - 2.5. Ściany konstrukcyjne
 - 2.6. Podłóża i posadzki
 - 2.7. Tynki wewnętrzne, okładziny, malowanie
 - 2.8. Elementy żelbetowe
 - 2.9. Konstrukcja drewniana dachu z pokryciem
 - 2.10. Tynki i okładziny zewnętrzne
 - 2.11. Stolarka okienna i drzwiowa
 - 2.12. Elementy zewnętrzne
 3. Budynek istniejący szkoły – obiekt nr 7
 - 3.1. Roboty budowlane w pomieszczeniu świetlicy
- II. Roboty budowlane – branża elektryczna
 1. Roboty demontażowe – w.l.z-ca tablica główna
 2. W.l.z-ca tablica T-1 i T-2
 3. Instalacja oświetlenia podstawowego i gniazd wtykowych
 4. Instalacja oświetlenia awaryjnego (ewakuacyjna)
 5. Instalacja zasilania nawietrzników NG-110

6. Instalacja zasilania kurtyny elektrycznej
7. Instalacja wentylacji mechanicznej w pomieszczeniu W.C. i szatni
8. Instalacja oddymiania klatki schodowej
9. Instalacja odgromowa
10. Pomiary
11. Podłączenie pompy obiegu C.O. i zaworu w po. rozdzielaczy

III. Monitoring

IV. Roboty budowlane branża sanitarna – przyłączy kanalizacji sanitarnej

V. Roboty budowlane – branża sanitarna

1. Instalacja C.O.
2. Instalacja wodociągowa
3. Instalacja hydrantowa
4. Instalacja kanalizacji sanitarnej
5. Instalacja wentylacji

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia i warunki realizacji określają projekty budowlano-wykonawcze, przedmiary robót, oraz szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, które stanowią integralną część SIWZ.

Uwaga!!!

W przypadku użycia w dokumentacji projektowej, szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w przedmiarach robót w odniesieniu do niektórych materiałów i urządzeń znaków towarowych lub pochodzenia, Zamawiający zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, dopuszcza użycie „produktów” równoważnych”. Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów, określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe jakimi muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis dotyczący minimalnych wymagań parametrów jakościowych, Zamawiający rozumie wymagania towarowe w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowania poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak więc posługiwanie się nazwami producentów (produktów) ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmioty zamówienia wskazuje oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosowych dokumentów (np. atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne) potwierdzających że oferowane przez Wykonawcę produkty odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza wszelkie rozwiązania, które spełniają parametry nie gorsze niż opisane w dokumentacji projektowej.

Gdziekolwiek powołane są konkretne normy, przepisy lub rozwiązania materiałowe, które spełniać mają: materiały, sprzęt i inne dostarczone w ramach wykonania zamówienia towary, oraz roboty stanowiące przedmiot zamówienia, będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania norm i przepisów, o ile w dokumentach nie postanowiono inaczej. Mogą być również stosowane inne odpowiednie normy i przepisy zapewniające zasadniczo równy lub wyższy poziom wykonania, pod warunkiem wcześniejszej ich akceptacji przez Zamawiającego.

Rozwiązania sprzętowe - Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne do opisywanych przez Zamawiającego, w tym związane z wykorzystywanym dla realizacji zamówienia sprzętem. Warunki dopuszczenia rozwiązań równoważnych określa Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót oraz dokumentacja projektowa (w zakresie użycia zasobów sprzętowych). Wszelkie stosowane przez Wykonawcę rozwiązania równoważne wymagają ich pisemnej akceptacji ze strony Zamawiającego.

Oferta musi uwzględnić wszystkie koszty związane z prawidłową realizacją zamówienia, w tym również usługi towarzyszące inwestycji jak: badania, ekspertyzy, sprawdzenia, powykonawczą geodezyjną inwentaryzację itp.

Roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia należy wykonać z zachowaniem szczególnej staranności, zgodnie z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, obowiązującymi warunkami technicznymi, ze sztuką budowlaną, technologią, Polskimi Normami

Budowlanymi oraz z zaleceniami Zamawiającego i jego przedstawicieli, a także zgodnie z udzielonymi pozwoleniami na budowę oraz zgodnie z wszelkimi wymaganiami technicznymi dla poszczególnych rodzajów robót stanowiących przedmiot zamówienia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane niewłaściwym wykonawstwem lub nieprzebraniem przepisów. Podczas realizacji robót wymagane jest przestrzeganie przez Wykonawcę przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz zabezpieczenie przed dostępem osób postronnych na teren budowy i przechowywanych tam materiałów budowlanych.

Wykonawca zobowiązuje się w czasie trwania budowy, zapewnić na terenie budowy oraz terenach przyległych do placu budowy, w granicach przekazanych przez Zamawiającego, należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywać je w należyłym stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkować teren i przywrócić go do stanu sprzed inwestycji.

Wykonawca zabezpieczy zakres prac związany z kompleksową obsługą geodezyjną budowy przez uprawnionego geodetę oraz wykona inwentaryzację geodezyjną powykonawczą. Czynności związane z pracami geodezyjno-pomiarowymi wykonawca musi w kalkulować w cenę składanej oferty.

Przedmiot zamówienia ma być zrealizowany z materiałów i surowców własnych wykonawcy. Materiały i surowce muszą odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, wymaganiami oraz dokumentacji projektowej, co do jakości (w tym specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót). Na każde żądanie zamawiającego, wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikaty zgodności lub aprobaty techniczne.

W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia w celu dokładnego wytyczenia lokalizacji planowanych do realizacji obiektów: wykonawca na własny koszt musi przed przystąpieniem do robót ziemnych dokonać ich wytyczenia udziałem specjalistycznej jednostki geodezyjnej.

Rozdział IV. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania całości zamówienia – do 30 czerwca 2018 rok w podziale na następujące etapy:

1. Etap I – czas realizacji do 30 listopada 2017 r. (stan surowy obiektu)
2. Etap II – czas realizacji do 30 czerwca 2018 r. (zakończenie realizacji zadania)

Rozdział V. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków, wykluczenia.

1. Warunki wstępne:
 - 1.1 Poprzez złożenie oferty Wykonawca akceptuje w całości i bez zastrzeżeń warunki SIWZ w tym, w szczególności Umowy, łącznie ze wszystkimi aneksami – ustanawiające ramy prawne tej Umowy bez względu na własne warunki sprzedaży, które niniejszym uchyla.
 - 1.2 Wykonawca powinien przestrzegać wszystkich instrukcji, formularzy zawartych w SIWZ.
2. Warunki udziału w postępowaniu:
 - 2.1 w zakresie sytuacji ekonomicznej:
 - a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 1 000 000,00 zł;
 - a) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca posiadał środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę minimum 500 000,00 zł;
 - 2.2 w zakresie zdolności technicznej i zawodowej;
 - 2.2.1 doświadczenie zawodowe:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że:

 - wykonali należycie w okresie ostatnich pięciu lat dla robót budowlanych przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy — w tym okresie, co najmniej jednej roboty budowlanej o zbliżonym lub analogicznym zakresie i o wartości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto,
 - 2.2.2 Kadra techniczna:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy wykażą, że dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia i obsadzenia niżej podanych stanowisk:

STANOWISKO	POSIADANE KWALIFIKACJE
Kierownik budowy	Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Kierownik budowy powinien posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń.
Kierownik robót	Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Kierownik robót	Uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych.

- 2.3 Uprawnienia, o których mowa w pkt. 2.2.2 powinny być dostosowane do rodzaju, stopnia skomplikowania obiektu i innych wymagań związanych z pełnieniem funkcji wyżej wymienionych i zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r.(Dz. U z 2016 r. poz. 290). Prawo Budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z 24 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadającym im uprawnieniom nadanym na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
- 2.4 Powierzenie części zamówienia – Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom, pod warunkiem wskazania przez Wykonawcę Podwykonawców w oświadczeniu **Załącznik Nr 2**. Zgodnie z art. 36b ust. 1 Pzp Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.
- 2.5 Zgodnie z art. 36a ust. 2 pkt. 1 Pzp **Zamawiający informuję, iż wykonanie robót budowlanych związanych z budową przedszkola jest kluczową częścią zamówienia i powierza obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę tej części zamówienia.**
- 2.6 Zamawiający żąda podania przez Wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
3. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu.
- a) Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu odbywa się dwuetapowo.
- Etap I Ocena wstępna, której poddawani są wszyscy Wykonawcy odbędzie się na podstawie informacji zawartych w „Oświadczeniu o spełnianiu warunków udziału i nie podleganiu wykluczeniu z postępowania” zwanego dalej Oświadczeniem - **Załącznik nr 1 i nr 2 do SIWZ**
 - Etap II Ostateczne potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonane na podstawie dokumentów to potwierdzających. Ocenie na tym etapie podlegać będzie wyłącznie Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą spośród tych, które nie zostaną odrzucone po analizie Oświadczenia.
- b) Jeżeli wykonawca nie złożył Oświadczenia, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania lub złożone Oświadczenie lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.”
4. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
- 4.1 Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu; lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
- 4.2 Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którą prawomocnie skazano za przestępstwo:
- a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz.U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),

- b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
- 4.3 Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 4.2;
 - 4.4 Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 4.5 Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji”, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
 - 4.6 Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 4.7 Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - 4.8 Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
 - 4.9 Wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 4.10 Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2016, poz. 1541 z późn. zm.);
 - 4.11 Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 4.12 Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2017 r. poz. 229), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 - 4.13 Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1574 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 1574 z późn. zm.);
 - 4.14 Wykonawcę, jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacji określonej w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 Pzp z:
 - a) zamawiającym,
 - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,
 - c) członkami komisji przetargowej,
 - d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a Pzp chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
 - 4.15 Wykluczenie wykonawcy następuje:
 - a) w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. a–c i pkt 14 Pzp, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. a–c Pzp, jeżeli

- nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;
- b) w przypadkach, o których mowa: w art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. d i pkt 14, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w art. 24 ust. 1 pkt 13 lit. d, w ust. 1 pkt 15 i w ust. 5 pkt 5–7 – jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;
 - c) w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 18 i 20 lub ust. 5 pkt 2 i 4, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;
 - d) w przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 21, jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - e) w przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 22, jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.
- 4.16 Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie pkt. 4.2 i 4.3, 4.5 do 4.9 oraz pkt 4.13 i 4.14, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
- 4.17 Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt. 4.16
- 4.18 Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

Rozdział VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć wykonawcy na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz nie podleganiu wykluczeniu z postępowania.

1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału i nie podleganiu wykluczeniu z postępowania (zwane dalej Oświadczeniem) stanowiące wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu; **Zał. nr 1 i nr 2 do SIWZ.**
 - a) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów w tym osób fizycznych nie będących pracownikami wykonawcy, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji zamieszcza informacje o tych podmiotach w Oświadczeniu, o którym mowa w ust. 1 powyżej.
 - b) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców Oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji oraz brak podstaw wykluczenia.
 - c) Jeżeli wykonawca zamierza część zamówienia zlecić podwykonawcom na zdolnościach, których polega, na potrzeby realizacji tej części, to należy wypełnić odrębne oświadczenia dla tych podwykonawców.
 - d) Dokumenty wskazane w Rozdział VI ust 1 pkt a, b i c SIWZ muszą potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia lub kryteria selekcji w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu,

W oświadczeniach należy wypełnić jedynie te działy i sekcje, które dotyczą warunków udziału i potwierdzających brak podstaw do wykluczenia na podstawie treści ogłoszenia o zamówieniu i niniejszej specyfikacji. Wypełnienie pozostałych, niewymaganych działów i sekcji nie będzie miało wpływu na ocenę oferty

W terminie trzech dni od zamieszczenia na stronie internetowej zamawiającego informacji z otwarciem ofert, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, Wykonawca zobowiązany jest przekazać zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (**Zał. 9a lub 9b do SIWZ**), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 Ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia,

wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Niżej wymienionych dokumentów nie należy dołączać do oferty. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów.

2. Wykaz oświadczeń i dokumentów wymaganych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz wskazujących brak podstaw do wykluczenia.
 - a) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy; wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.
 - b) zaświadczenie właściwego Naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - c) zaświadczenie Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
 - d) wykaz robót budowlanych (**zał. Nr 6 do SIWZ**) wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należyście, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone; przy czym dowodami o których mowa wyżej są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty (Rozdz. V pkt 2.2.1 SIWZ).
 - e) wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (**zał. Nr 7 do SIWZ**), w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; potwierdzających spełnienie warunku opisanego w Rozdz. V pkt 2.2.2. SIWZ.
 - f) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, przy czym suma gwarancyjna ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej będzie nie niższa niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych i 00/100 groszy) – (Rozdz. V, pkt. 2.1 a) SIWZ)
 - g) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert, przy czym z informacji tej musi wynikać, że Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych i 00/100 groszy (Rozdz. V, pkt. 2.1 b) SIWZ)
3. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w Rozdział VI ust 2 SIWZ składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - b) nie zalega w uiszczaniu podatków, opłat, składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub

- wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. Zobowiązanie podmiotów, na których zdolnościach technicznych, zawodowych, sytuacji finansowej lub ekonomicznej wykonawca polega do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ust. 2 lit. a), b) oraz c) SIWZ (**Zał. Nr 8 do SIWZ**).
 5. Pełnomocnictwo udzielone przez wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 6. W przypadku składania oferty wspólnej przez kilka podmiotów każdy z wykonawców składających ofertę wspólną zobowiązany jest złożyć:
 - a) Komplet dotyczących go dokumentów wymienionych w Rozdział VI ust. 3 lit. „a” do „c” SIWZ
 - b) Oświadczenie o przynależności bądź braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust.1 pkt. 24
 7. Oświadczenia składane przez wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach lub sytuacji których polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz przez podwykonawców, składane są w oryginale.
 8. Pozostałe dokumenty, inne niż oświadczenia, o których mowa wyżej, składane są w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
 9. Za oryginał uważa się oświadczenie lub dokument złożone w formie pisemnej lub w formie elektronicznej podpisane odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
 10. Potwierdzenia za zgodność z oryginałem dokonuje wykonawca albo podmiot trzeci albo wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, albo podwykonawca - odpowiednio, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Potwierdzenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej podpisane odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
 11. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
 12. Brak jakiegokolwiek z wyżej wymienionych dokumentów, lub złożenie dokumentu w niewłaściwej formie (np. nie poświadczony przez wykonawcę za zgodność z oryginałem odpisy lub kopie) spowoduje wykluczenie wykonawcy z postępowania (po dokonaniu czynności przewidzianych w art. 26 ust. 3 ustawy PZP).
 13. Wszelkie druki, stanowiące załączniki do niniejszej SIWZ są wzorami mającymi ułatwić Wykonawcy złożenie oferty. Dopuszcza się zastosowanie innych druków oświadczeń i wykazów pod warunkiem, że będą one zawierały wszystkie wymagane informacje.
 14. Ocena spełniania warunków zostanie dokonana wg formuły: spełnia /nie spełnia.

Rozdział VII. Wymagania, o których mowa w art. 29 ust. 3a prawa zamówień publicznych dotyczące wymogu zatrudnienia osób na umowę o pracę, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania wymagań oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań

1. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2014r. poz. 1402, z późn.zm.). Szczegółowy sposób dokumentowania osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań, rodzaju czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia zawarte są w projekcie umowy (**załącznik nr 3 do SIWZ**)

Rozdział VIII. Wymagania dotyczące podwykonawców

1. Zawieranie umów o podwykonawstwo i rozliczenie z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami będzie odbywało się zgodnie z następującymi przepisami Prawa zamówień publicznych: art. 143a, art. 143b, art. 143c oraz art. 647 Kodeksu cywilnego.
2. **Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowej części zamówienia tj. roboty budowlane związane z budową przedszkola.**
3. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom, Zamawiający stosownie do

art. 36b ustawy Prawo zamówień publicznych, żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie (**formularz oferty – załącznik do SIWZ**) części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania przez Wykonawcę nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powołuje się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 22a-22b ustawy Prawo zamówień publicznych.

4. W przypadku zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy dotyczącej podmiotu, na którego zasoby Wykonawca się powoływał zastosowanie ma art. 36b ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są usługi pomocnicze w stosunku do wykonywanych robót budowlanych (w szczególności dotyczących transportu itp.), a także inne umowy o podwykonawstwo o wartości do 50.000,00 zł brutto. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za realizację takich umów.
6. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu::
 - a) Zakres robót wynikających z umowy o podwykonawstwo musi wynikać z zakresu robót wynikających z umowy między Zamawiającym a Wykonawcą
 - b) Wysokość wynagrodzenia dla podwykonawcy i dalszych podwykonawców nie może przekraczać wynagrodzenia wynikającego z umowy między Zamawiającym a Wykonawcą
 - c) Termin wykonania robót przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę musi być zgodny z terminem wynikającym z umowy między Zamawiającym a Wykonawcą
 - d) Zasady i termin udzielania gwarancji w umowie o podwykonawstwo musi być zgodny z zasadami wynikającymi z umowy między Zamawiającym a Wykonawcą
 - e) Odbiór robót wykonanych przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę musi odbyć się przed odbiorem tych robót przez Zamawiającego od Wykonawcy
 - f) Termin zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy i dalszego podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni licząc od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej roboty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy
 - g) Faktury lub rachunki wystawione przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę muszą zostać wystawione i doręczone Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 2 dni roboczych od dnia odbioru robót od podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy
 - h) Umowa musi przewidywać karę umowną w wysokości co najmniej 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za brak wystawienia i doręczenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę faktury lub rachunku dla Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w terminie 2 dni roboczych od podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy
 - i) W przypadku umów zawieranych na dłużej niż 12 miesięcy, umowa winna uwzględniać regulacje art. 142 ust 5 i 143a ustawy Prawo zamówień publicznych
 - j) Umowa musi przewidywać wymóg, aby podwykonawca, przez cały okres od dnia wprowadzenia podwykonawcy na budowę do dnia odbioru końcowego robót, zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby świadczące prace związane z wykonywaniem czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu robót budowlanych szczegółowo określonych w dokumentacji technicznej
 - k) Umowa musi przewidywać wymóg, aby w terminie 4 dni roboczych od dnia podpisania umowy z Wykonawcą, podwykonawca przedłożył wykaz osób zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę z Podwykonawcą wraz ze wskazaniem czynności jakie będą oni wykonywać. Wykaz stanowić będzie załącznik do umowy z Podwykonawcą
 - l) Umowa musi przewidywać, że każdorazowo na żądanie i w terminie wskazanym przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Podwykonawca zobowiązuje się przedłożyć potwierdzone za zgodność kopie umów o pracę zawartych przez Podwykonawcę z pracownikami wykonującymi roboty budowlane objęte niniejszą umową wraz z oświadczeniem Podwykonawcy, że osoby te wykonują roboty budowlane objęte niniejszą umową. W tym celu Podwykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych/ Nieprzedłożenie przez Podwykonawcę potwierdzonych za zgodność kopii umów wraz z oświadczeniem w terminie wskazanym przez Zamawiającego lub Wykonawcę będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudniania pracowników, o których mowa powyżej.
 - m) Umowa musi przewidywać, że Wykonawca lub Zamawiający ma prawo w każdym czasie dokonać kontroli osób wykonujących roboty budowlane na placu budowy oraz żądać od Podwykonawcy przedłożenia potwierdzonych za zgodność dokumentów potwierdzających wypełnienie wynikających z powyższych zapisów obowiązków w zakresie zatrudniania osób na podstawie umowy o pracę
 - n) Umowa musi przewidywać, możliwość zmiany pracowników wykonujących roboty budowlane na podstawie umowy o pracę zawartej z Podwykonawcą. Zmiana pracownika wykonującego roboty budowlane skutkuje obowiązkiem doręczenia Wykonawcy przez podwykonawcę w terminie 4 dni

- roboczych od dnia zaistnienia zmiany zaktualizowanego wykazu, o którym mowa w pkt. k). Zmiana załącznika do umowy nie wymaga zawierania przez strony aneksu do umowy.
- o) Umowa musi przewidywać karę za niedopełnienie wymogu zatrudniania przez podwykonawcę przez cały okres od dnia wprowadzenia Podwykonawcy na budowę do dnia odbioru robót, na podstawie umowy o pracę osób świadczących pracę związaną z wykonaniem czynności niezbędnych do realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu robót budowlanych szczegółowo określonych w dokumentacji technicznej – w potrójnej wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie odrębnych przepisów obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Wykonawcę lub Zamawiającego niedopełnienia przez Podwykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników – za każdą osobę
 - p) Umowa musi przewidywać karę za nieprzedłożenie w terminach Wykonawcy lub Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w pkt. k) – n) – w potrójnej wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie odrębnych przepisów obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego lub Wykonawcę niedopełnienia przez Podwykonawcę wymogu – za każdą osobę

Pozostałe wymogi odnośnie podwykonawstwa zostały uregulowane w projekcie umowy, stanowiącej załącznik nr 3 do SIWZ

Rozdział IX. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy, opis możliwych do wprowadzenia zmian w umowie

1. Istotne dla stron postanowienia umowy zawarto we wzorze umowy, który stanowi **załącznik Nr 3 do SIWZ**
2. Zamawiający na podstawie art. 144 dopuści zmianę umowy dotyczącą przedmiotu lub umówionego terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:
 - a) z powodu istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, polegających w szczególności na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa,
 - b) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - c) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody,
 - d) w przypadku konieczności wykonania prac archeologicznych lub innych na terenie budowy
 - e) w przypadku wystąpienia robót zamiennych z przyczyn o charakterze technologicznym, jeżeli wprowadzenie robót zamiennych jest konieczne do prawidłowego wykonania umowy oraz nie powoduje rozszerzenia przedmiotu zamówienia w stosunku do przedmiotu określonego w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz wynikających z treści umowy, na uzasadniony wniosek Wykonawcy, Zamawiającego lub Projektanta.
 - f) Wystąpienie robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, niezbędnych do jego prawidłowego wykonania, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, jeżeli:
 - Z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów,
 - Wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego, a wykonanie zamówienia dodatkowego uniemożliwia wykonanie zamówienia podstawowego w terminie umownym,
 - g) Wstrzymanie przez Zamawiającego lub inne służby nadzoru wykonywania robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy robót.
 - h) Niesprzyjające warunki atmosferyczne, uniemożliwiające wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami
 - i) Wystąpienie nieprzewidzianych zdarzeń losowych, na które Strony niniejszej umowy nie miały wpływu
 - j) w przypadku ustawowych zmian przepisów podatkowych mających wpływ na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Przedłużenia terminu wykonania robót następuje o czas obejmujący ilość dni niewykonywania robót z wyżej wymienionych przyczyn udokumentowanych wpisem w dzienniku budowy, potwierdzonych wpisem w dzienniku budowy przez Inspektora Nadzoru. Zmiana postanowień umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy jest możliwa poprzez zmianę przedmiotu umowy i/lub sposobu wykonywania przedmiotu umowy w przypadku:

- a) Wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
- b) Zmian technologicznych – o ile są korzystne dla Zamawiającego i o ile nie powodują zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy, pod warunkiem, że są spowodowane pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy, lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy, lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót lub pojawienia się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonywanego przedmiotu umowy,
- c) Konieczność zrealizowania jakichkolwiek części robót, objętych przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowo-kosztorysowej, a wynikających ze stwierdzenia wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wykonaniem nienależytym przedmiotu umowy,
- d) Odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowo-kosztorysowej warunków terenu budowy, w szczególności napotkania nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
- e) Wystąpienie robót zamiennych z przyczyn o charakterze technologicznym, jeżeli wprowadzenie robót zamiennych jest konieczne do prawidłowego wykonania umowy oraz nie powoduje rozszerzenia przedmiotu zamówienia w stosunku do przedmiotu określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz wynikającego z treści oferty, na uzasadniony wniosek Wykonawcy, Zamawiającego lub Projektanta.
- f) Konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowo-kosztorysowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

Rozdział X. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcą.

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzi się w formie pisemnej. Zamawiający dopuszcza wszelkie niżej wymienione formy porozumiewania się z Wykonawcami:
 - a) środki komunikacji elektronicznej: poczta elektroniczna i fax (forma preferowana)
 - b) operator pocztowy lub kurier
 - c) osobiste doręczenie
2. Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania wykonawców muszą być sformułowane na piśmie, i skierowane na adres Urząd Gminy Tarnawatka, ul. Lubelska 39, 22-604 Tarnawatka; fax 84 6624724 lub e-mail: gmina@tarnawatka.pl
3. Zamawiający udzieli odpowiedzi na pytania wykonawców pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
4. Wszelkie informacje o zmianach w niniejszej SIWZ oraz odpowiedzi na pytania zostaną opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego www.tarnawatka.bip.mbnet.pl
5. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z wykonawcami.
6. Osoba prowadząca postępowanie po stronie Zamawiającego: Marek Tyrka, pok. Nr 1 tel. 84 6624710 w 46; m-tyrka@tarnawatka.pl

Rozdział XI. Wadium

1. Każda oferta musi być zabezpieczona wadium o wartości 50 000,00 PLN.
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
 - a. pieniądzu (kwota wadium powinna znajdować się na koncie Zamawiającego przed terminem otwarcia ofert)
 - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - c. gwarancjach bankowych,
 - d. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Wadium wniesione w pieniądzu należy wpłacić na konto Bank Spółdzielczy w Tomaszowie Lubelskim Oddział w Tarnawatce nr: **23 9639 1064 2003 6400 0026 0008** z dopiskiem jakiego postępowania dotyczy, a kopię dowodu wpłaty dołączyć do oferty.
5. Wykonawca składający wadium w formie innej niż w pieniądzu dołącza do oferty dokument w oryginale.

6. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
7. Wadium powinno obejmować cały okres związania ofertą.
8. Za termin wniesienia wadium uważa się datę wypłynięcia środków na konto zamawiającego.
9. Wykonawca, którego oferta nie będzie zabezpieczona wadium wniesionym we właściwej formie, terminie i kwocie, zostanie wykluczony z przedmiotowego postępowania.
10. Zamawiający zwróci lub zatrzyma wadium zgodnie z art. 46 ustawy PZP

Rozdział XII. Termin związania ofertą.

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Rozdział XIII. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej w języku polskim.
3. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Zaleca się, by każda zapisana strona była ponumerowana kolejnymi numerami oraz by strony oferty były połączone w sposób trwały
5. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty muszą być parafowane przez osobę upoważnioną do podpisania oferty.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Ofertę należy umieścić w kopercie opatrzoną nazwą i adresem zamawiającego, nazwą i adresem wykonawcy oraz oznaczeniem „Przetarg na/nazwa / nie otwierać przed/data/, ../godzina/.....”
8. Koperta powinna być zamknięta i oznaczona w taki sposób, aby nie było możliwe zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu otwarcia ofert.
9. Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę pod warunkiem, że wykonawca złoży powiadomienie na takich zasadach jak złożenie oferty z dopiskiem „Zmiana”.
10. Koperty oznakowane dopiskiem „Zmiana” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
11. Koperta oznakowana dopiskiem „Wycofane” nie będzie otwierana.
12. W przypadku, gdy oferta zawiera dokumenty i informacje stanowiące tajemnicę handlową przedsiębiorstwa, Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert zastrzega, informując Zamawiającego w formie pisemnej, że oferta zawiera dokumenty i informacje stanowiące tajemnicę handlową przedsiębiorstwa i w części objętej tajemnicą nie może być udostępniona do wglądu innym Wykonawcom.
13. W przypadku złożenia pisemnej informacji określonej w pkt. 12 oferta musi składać się: z „części jawnej” zawierającej wszystkie dokumenty wymagane postanowieniami SIWZ z wyjątkiem dokumentów i informacji stanowiących tajemnicę handlową przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, oraz „części niejawnej” zastrzeżonej przez Wykonawcę, zawierającej dokumenty i informacje stanowiące tajemnicę handlową przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Część jawna i niejawna muszą być wyraźnie wydzielone i umożliwić Zamawiającemu wypięcie części niejawnej w celu udostępnienia części jawnej innym Wykonawcom w myśl zasady określonej w art. 8 Ustawy.
14. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
15. W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta musi spełniać następujące warunki:
 - a) Oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub upoważnionego przedstawiciela / partnera wiodącego.
 - b) Upoważnienie do pełnienia funkcji przedstawiciela / partnera wiodącego wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów – należy załączyć je do oferty w ORYGINALE lub kopii poświadczonej notarialnie.
16. Jeżeli wykonawca dołączy do oferty dokumenty inne niż wskazane Rozdz.. VI niniejszej SIWZ zaleca się aby były one zgrupowane w odrębnej części oferty. Dokumenty te nie będą brane pod uwagę przy badaniu ofert.

Rozdział XIV. Miejsce oraz termin składania ofert.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego - Urząd Gminy Tarnawatka, ul. Lubelska 39, 22-604 Tarnawatka, pok. Nr 16 (Sekretariat) **nie później niż do dnia 07 sierpnia 2017 r. do godziny 10⁰⁰**.
2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona Wykonawcy bez otwierania.

3. **Otwarcie ofert nastąpi w dniu 07 sierpnia 2017 r. o godzinie 10¹⁰** w siedzibie Zamawiającego – Urząd Gminy Tarnawatka, ul Lubelska 39, 22-604 Tarnawatka, pok. Nr 5.
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy i adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny i inne istotne informacje wynikające ze SIWZ.

Rozdział XV. Opis sposobu obliczenia ceny oferty.

1. Wykonawca przedstawi cenę oferty w formularzu ofertowym. Cena musi być podana w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, cyfrowo i słownie.
2. **Wynagrodzenie za przedmiot umowy będzie wynagrodzeniem kosztorysowym.** Jego ostateczna wartość zostanie ustalona po odbiorze robót na podstawie kosztorysu powykonawczego sprawdzonego i ewentualnie skorygowanego przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy i jego odbiorem. Cena oferty powinna obejmować całkowity koszt wykonania przedmiotu zamówienia, w tym powinny być uwzględnione koszty robót budowlanych, materiałów, inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, obsługi geodezyjnej oraz wszelkich innych czynności koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wartość zadania należy określić, sporządzając kosztorys ofertowy. Kwoty podane w kosztorysie należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
4. Podstawą wykonania wyceny robót jest: dokumentacja projektowa zadania, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, przedmiary robót oraz odbyta wizja lokalna.
5. Kalkulacja ceny winna uwzględniać wymagania określające standard, jakość i sposób wykonania robót oraz właściwości wyrobów budowlanych zawarte w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
6. Za prawidłowo wyliczoną cenę, za cały przedmiot zamówienia odpowiada wykonawca, bez względu na sposób jej obliczenia, a wiążący jest zakres rzeczowy wynikający z dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
7. Wykonawca zastosuje stawkę podatku VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Rozdział XVI. Działania poprzedzające ocenę ofert.

1. Niezwłocznie po upływie terminu otwarcia ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej www.tarnawatka.bip.mbnet.pl; Zestawienie ofert oraz informacje dotyczące:
 - a) Kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia
 - b) Nazw (firm) oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - c) Ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i terminu realizacji.
2. Zamawiający poprawi w ofercie
 - a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Rozdział XVII. Kryteria wyboru oferty i sposób oceny ofert.

Ocena ofert zostanie dokonana na podstawie następujących kryteriów:

1. Cena oferty posiada znaczenie – 60,00 %
 2. Okres gwarancji – 20,00 %
 3. Skrócenie terminu realizacji zadania – 20,00%
- RAZEM: 100,00 %

Opis kryteriów

1. Cena

Kryterium **cena** będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez wykonawcę na formularzu oferty.

Ilość punktów uzyskane w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie podanego wzoru:

Wzór:

oferta o najniższej cenie

$$C = \frac{\text{cena oferty badanej nie podlegającej odrzuceniu}}{\text{oferta o najniższej cenie}} \times 100 \text{ pkt} \times 60,00 \%$$

2. Okres gwarancji

Kryterium **okres gwarancji** rozpatrywane będzie według podanego wzoru:

Wzór:

okres gwarancji podany w badanej ofercie

$$G = \frac{\text{okres gwarancji podany w badanej ofercie}}{\text{najdłuższy okres gwarancji z podanych w ofertach nie podlegających odrzuceniu}} \times 100 \text{ pkt} \times 20,00 \%$$

Uwaga!

Dla wyliczenia ilości uzyskanych punktów w kryterium – okres gwarancji, przyjęto zasadę:

Zgodnie z wzorem umowy na wykonanie robót budowlanych, który stanowi załącznik do SIWZ, okres gwarancji nie może być krótszy niż 3 lata (tj. 36 miesięcy). Przyjmuje się jednocześnie, że najdłuższy okres gwarancji nie może wynosić więcej niż 5 lat (tj. 60 miesięcy).

Dla obliczenia tego kryterium należy podać okres gwarancji w miesiącach.

3. Skrócenie terminu realizacji zadania

Kryterium **termin realizacji całości zadania** rozpatrywane będzie według podanego wzoru:

termin realizacji w ofercie ocenianej*

$$T = \frac{\text{termin realizacji w ofercie ocenianej}^*}{\text{termin realizacji z oferty z najkrótszym okresem realizacji}^*} \times 100 \text{ pkt} \times 20,00 \%$$

* skrócenie terminu realizacji o ilość dni w stosunku do terminu wskazanego w SIWZ

4. Ocena łączna oferty dokonana będzie według wzoru

Ocena łączna oferty = ilość punktów wg kryterium cena + ilość punktów wg kryterium okres gwarancji + ilość punktów wg kryterium skrócenie terminu realizacji zadania

Wybrana zostanie oferta najkorzystniejsza to znaczy ta, która uzyska łącznie największą liczbę punktów w oparciu o podane powyżej kryteria wyboru ofert: **cena, okres gwarancji oraz skrócenie terminu realizacji zadania** oraz będzie spełniała wszystkie wymagania zawarte w SIWZ i nie będzie podlegała odrzuceniu. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z uzyskaną łączną ilością punktów.

Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

Rozdział XVIII. Ogłoszenie wyników przetargu.

1. O wyborze oferty zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia. W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający poinformuje wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.
2. Osoby reprezentujące wykonawcę przy podpisaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
3. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni - jeżeli zostało przesłane w inny sposób, z zastrzeżeniem, że jeżeli zostanie złożona tylko jedna oferta, zamawiający może podpisać umowę w terminie określonym w zawiadomieniu o wyborze oferty.

Rozdział XIX. Formalności jakie powinny zostać spełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy.

1. Jeżeli wykonawca którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający

- może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez prowadzenia ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.
2. W przypadku wykonawców składających ofertę wspólną wymaga się przedłożenia zamawiającemu umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
 3. Zamawiający żąda, aby, o ile są już znane, wykonawca podał nazwy (firm) albo imiona i nazwiska, dane kontaktowe podwykonawców i ich przedstawicieli prawnych, zaangażowanych w realizację zamówienia.
 4. Wymaga się przedstawienia potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii decyzji o nadaniu uprawnień do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie wraz z zaświadczeniami o przynależności do właściwych izb samorządu zawodowego.
 5. **Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć kosztorysy ofertowe wraz z zestawieniem kosztorysów w formie papierowej ściśle według wzorów stanowiących załącznik nr 4 do SIWZ do oferty**
 6. Informacje ogólne dotyczące kwestii formalnych umowy w sprawie niniejszego zamówienia
 - a) umowa w sprawie niniejszego zamówienia zostanie zawarta w formie pisemnej;
 - b) mają do niej zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy Ustawy PZP nie stanowią inaczej;
 - c) jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej;
 - d) zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie;
 - e) jest zawarta na okres wynikający z oferty wybranego Wykonawcy;
 - f) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy
 - g) pozostałe kwestie odnoszące się do umowy, w tym dot. możliwości dokonania zmiany umowy oraz warunków takiej zmiany zostały zawarte we wzorze umowy stanowiącym Załącznik Nr 3,

Rozdział XX. Wymagania dotyczące należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości **10 %** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: Gmina Tarnawatka BS Tomaszów Lubelski O/Tarnawatka nr rachunku: **18 9639 1064 2003 6400 0026 0001** z adnotacją „**Rozbudowa Szkoły Podstawowej w Tarnawatce na potrzeby przedszkola w celu zwiększenia dostępu do edukacji przedszkolnej w Gminie Tarnawatka**”.
 - 2) w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) w gwarancjach bankowych,
 - 4) w gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:
 - 1) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej;
 - 2) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
 - 3) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.
5. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
6. Sposób przekazania zabezpieczenia w formie innej niż pieniądz:
Dokument potwierdzający zabezpieczenie należytego wykonania umowy, wykonawca składa Zamawiającemu w oryginale najpóźniej w dniu zawarcia umowy przed jej podpisaniem .
7. Zwrot 70% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Pozostała część odpowiadająca 30% wysokości zabezpieczenia pozostawiona zostanie przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Pozostawiona kwota zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
8. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

9. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia musi wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci bezwarunkowo i nieodwołalnie na rzecz Zamawiającego w terminie 30 dni od pierwszego pisemnego żądania – podpisanego przez Wójta Gminy Tarnawatka - kwotę zabezpieczenia, bez żadnych dodatkowych warunków. Żadna zmiana lub jakakolwiek modyfikacja przedmiotu umowy nie może zwolnić gwaranta w żaden sposób od odpowiedzialności wynikającej z gwarancji. Żądanie zapłaty kwoty z gwarancji może być wysłane przez Zamawiającego do gwaranta pocztą. Treść dokumentu stanowiącego zabezpieczenie musi być zgodna z art. 151 Prawa zamówień publicznych, czyli Zamawiający wymaga, aby kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosiła 30% wysokości zabezpieczenia.
 10. Jeżeli o udzielenie zamówienia ubiegają się wykonawcy występujący wspólnie, ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za wniesienie zabezpieczenia należącego do wykonania umowy.
- Uwaga: w przypadku wnoszenia zabezpieczenia należącego do wykonania umowy w formie innej niż pieniądzu, okresy na jaki są wnoszone winne dodatkowo uwzględniać czas niezbędny do przeprowadzenia odbioru końcowego tj. nie mniej niż 21 dni od umownego terminu zakończenia robót.

Rozdział XXI. Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę Prezesa UZP, o której mowa w art. 154 pkt 5.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie czynności:
 - a) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - c) odrzucenia oferty odwołującego;
 - d) opisu przedmiotu zamówienia;
 - e) wyboru oferty najkorzystniejszej.
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
6. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą środków komunikacji elektronicznej,
7. Wykonawca lub uczestnik konkursu może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.
8. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
9. Na czynności, o których mowa w pkt 8), nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 PZP
10. Odwołanie wnosi się:
 - a) w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji (o której mowa w pkt 7) o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 PZP zdanie drugie albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób
 - b) odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
11. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 9 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia;
12. Jeżeli zamawiający nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień

- Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia lub 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia
13. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.
 14. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
 15. W przypadku wniesienia odwołania zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem”. Zamawiający może złożyć do Izby wniosek o uchylenie zakazu zawarcia umowy. Izba może uchylić zakaz zawarcia umowy, jeżeli nie zawarcie umowy mogłoby spowodować negatywne skutki dla interesu publicznego, w szczególności w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa, przewyższające korzyści związane z koniecznością ochrony wszystkich interesów, w odniesieniu do których zachodzi prawdopodobieństwo doznania uszczerbku w wyniku czynności podjętych przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
 16. Zamawiający, nie później niż na 7 dni przed upływem ważności wadium, wzywa wykonawców, pod rygorem wykluczenia z postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do zawarcia umowy. Jeżeli odwołanie wniesiono po wyborze oferty najkorzystniejszej, wezwanie kieruje się jedynie do wykonawcy, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą.
 17. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniana specyfikacja, wzywając wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
 18. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
 19. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze stron.
 20. Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy. Izba uwzględnia opozycję, jeżeli zgłaszający opozycję uprawdopodobni, że wykonawca nie ma interesu w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystąpił; w przeciwnym razie Izba oddala opozycję. Postanowienie o uwzględnieniu albo oddaleniu opozycji Izba może wydać na posiedzeniu niejawnym. Na postanowienie o uwzględnieniu albo oddaleniu opozycji nie przysługuje skarga.
 21. Czynności uczestnika postępowania odwoławczego nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił, z zastrzeżeniem zgłoszenia sprzeciwu, o którym mowa w art. 186 ust. 3 PZP, przez uczestnika, który przystąpił do postępowania po stronie zamawiającego.
 22. Odwołujący oraz wykonawca wezwany zgodnie z pkt. 15 nie mogą następnie korzystać ze środków ochrony prawnej wobec czynności zamawiającego wykonanych zgodnie z wyrokiem Izby lub sądu albo na podstawie art. 186 ust. 2 i 3 PZP
 23. Do postępowania odwoławczego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o sądzie polubownym (arbitrażowym), jeżeli ustawa nie stanowi inaczej.
 24. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
 25. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamawiającego.
 26. W postępowaniu toczącym się na skutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniami.
 27. Od wyroku sądu lub postanowienia kończącego postępowanie w sprawie nie przysługuje skarga kasacyjna.

Rozdział XXII. Oferty wariantowe. Oferty częściowe.

1. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej.

2. Zamawiający nie dopuszcza wykonania części zamówienia w zakresie określonym w Rozdz. III
3. Oferty wariantowe i częściowe będą odrzucone jako niezgodne ze SIWZ.

Rozdział XXIII. Załączniki do SIWZ.

Załączniki do SIWZ.

1. Załącznik – Formularz ofertowy,
2. Załącznik Nr 1 – Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu.
3. Załącznik Nr 2 – Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania.
4. Załącznik Nr 3 – Projekt umowy.
5. Załącznik Nr 4 – Kosztorysy ofertowe
6. Załącznik Nr 5 – Dokumentacja projektowa.
7. Załącznik Nr 6 - Wzór wykazu robót
8. Załącznik Nr 7 - Wykaz osób
9. Załącznik Nr 8 - Wzór pisemnego zobowiązania podmiotów do oddania do dyspozycji
10. Załącznik Nr 9a - Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej
11. Załącznik Nr 9b - Informacja o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej