

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 8/2020
Wójta Gminy Tarnawatka
z dnia 27.03.2020

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY TARNAWATKA NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2019 ROKU.**

Lp.	Wyszczególnienie	Sposób zagospodarowania				
		31.12.2019r	w bezpośr. zarządzie gminy	w zarządzie jednostki budżetowej	dzierż. najem leasing	wieczyste użytkowanie
	1	3	5	6	7	8
1.	Grunty ogółem (ha) w tym:	189,80	175,54	4,03	4,37	5,86
-	rolne	46,07	42,39	-	3,68	-
-	szkolne	4,60	0,57	4,03	-	-
-	działki budowlane	10,47	3,92	-	0,69	5,86
-	tereny rekreacyjne	10,65	10,65	-	-	-
-	pozostałe	118,01	118,01	-	-	-
2.	Lasy (ha)	-	-	-	-	-
3.	Parki (ha)	1,4946	1,4946	-	-	-
4.	Budynki - liczba ogółem w tym:	33	27	2	4	0
-	mieszkalne	3	2	-	1	-
-	obiekty szkolne	3	1	2	-	-
-	obiekty kulturalne	0	-	-	-	-
-	obiekty służby zdrowia	1	-	-	1	-
-	pozostałe obiekty użyt. publicznej	14	12	-	2	-
-	inne	12	12	-	-	-
5.	Budowle i urządzenia techniczne	-	-	-	-	-
-	wodociągi - liczba	4	4	-	-	-
-	długość w km.	59,75	59,75	-	-	-
-	instalacje solarne	198	198	-	-	-
-	oczyszczalnie ścieków	4	4	-	-	-
-	sieć kanalizacyjna	24,79	24,79	-	-	-
-	wysypiska - liczba	1	1	-	-	-
-	drogi gminne - ulice wiejskie (długość w km)	56,45	56,45	-	-	-
-	pojemniki na odpady stałe	15	15	-	-	-
-	obiekty sportowe	3	2	1	-	-
-	inne	18	15	3	-	-
6.	Środki transportowe - szt.	8	8	-	-	-
7.	Inwestycje gminne - stan zaangażow. w mln. zł.	-	-	-	-	-
8.	Lokaty kapitałowe wartość w mln. zł.	-	-	-	-	-

9.	Pożyczki udzielone w mln. zł.	-	-	-	-	-
11.	Komunalne osoby prawne - liczba	-	-	-	-	-
12.	Pozostałe gminne jedn. - liczba	-	-	-	-	-
13.	Związki komunalne i stowarzyszenia, których członkiem jest gmina - liczba	-	-	-	-	-
14	Prawo własności	7 340,63	-	-	-	-
	a/wpływy z opłat za zarząd	-	-	-	-	-
	b/ wpływy za użytkowanie	-	-	-	-	-
	c/ wpływy za użytkowanie wieczyste	7 340,63	-	-	-	-
	d/inne prawo własności	-	-	-	-	-
15	dochody z własności mienia komunalnego	259 569,86	-	-	-	-
	-z najmu i dzierżawy	49 162,36	-	-	-	-
	-ze sprzedaży	205 503,67	-	-	-	-
	wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkownictwa wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności.	4 504,83	-	-	-	-
	- wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawo użytkownictwa wieczystego nieruchomości	399,00	-	-	-	-

Część opisowa do Informacji o stanie mienia komunalnego Urzędu Gminy Tarnawatka na dzień 31 grudnia 2019 roku.

Informację przygotowano w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku (tj. Dz. U. 2019 r. poz. 869), obejmuje ona:

- a) dane dotyczące sposobu zagospodarowania mienia komunalnego,
- b) zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie sprawozdawczym,
- c) dane o dochodach uzyskanych z wykonania prawa własności i innych praw majątkowych mienia komunalnego.

Mienie gminy składa się z majątku trwałego pogrupowanego zgodnie z „Klasyfikacją Środków Trwałych „

Wartość brutto mienia komunalnego –52 020 346, 19 zł

A. Sposób zagospodarowania mienia:

I. Nieruchomości gruntowe o wartości: 1 453 206, 99 zł

Gmina posiada ogółem 189, 80 ha gruntów, obecny stan ich wykorzystania jest następujący:

- 1) grunty orne, ogółem 46, 07 ha, w tym:**
 - a) w bezpośrednim zarządzie 42, 39 ha,
 - b) oddane w dzierżawę 3, 68 ha.
- 2) grunty szkolne o powierzchni 4, 60 ha,**
 - a) w bezpośrednim zarządzie 0, 57 ha
 - b) oddane w zarząd jednostkom oświatowym 4, 03 ha,
- 3) działki budowlane o powierzchni 10, 47 ha**
 - a) w bezpośrednim zarządzie 3, 92 ha,
 - b) oddane w dzierżawę 0, 69 ha.
 - c) w wieczystym użytkowaniu 5, 86 ha
- 4) tereny rekreacyjne o powierzchni 10, 65 ha**
 - a) w bezpośrednim zarządzie 10, 65 ha,
- 5) pozostałe grunty o powierzchni 118, 01 ha**
 - a) w bezpośrednim zarządzie 118, 01 ha,
- 6) parki o powierzchni 1, 4946 ha**
 - a) w bezpośrednim zarządzie 1, 4946 ha,

II. Budynki i budowle – liczba 33, o łącznej wartości: 13 615 956, 89 zł

- a) mieszkalne – 3 ,
 - w bezpośrednim zarządzie gminy – 1,
 - oddane pod najem – 2,
- b) szkolne – 3 ,
 - w bezpośrednim zarządzie gminy – 1,
 - oddane w zarząd jednostkom oświatowym - 2,
- c) obiekty służby zdrowia -1,
 - budynek oddany w najem,
- d) pozostałe obiekty użyteczności publicznej - 14,
 - w bezpośrednim zarządzie gminy-12,
 - budynek oddany w najem – 2,
- e) inne – 12,
 - w bezpośrednim zarządzie gminy,

III. Budowle i urządzenia o łącznej wartości: 33 265 500, 88 zł

- a) wodociągi – 4, o długości 59, 75 km,
- b) oczyszczalnie ścieków - 4, sieć kanalizacyjna – o długości 24, 79 km,

- c) wysypisko śmieci - 1,
- d) drogi gminne o długości 54, 32 km,
- e) pojemniki na odpady stałe – 15 szt.,
- f) obiekty sportowe – 3, w tym oddane w zarząd jednostkom oświatowym – 1,
- g) siłownie na świeżym powietrzu – 2
- h) place zabaw – 18, w tym oddane w zarząd jednostkom oświatowym – 3

IV. Środki transportu - 8 sztuk, o wartości: 1 211 692, 77 zł.

- a) samochód służbowy,
- b) ciągnik rolniczy,
- c) samochód dostawczy VW- Transporter
- d) wózek widłowy - spalinowy,
- e) wozy strażackie 3 sztuki,
- f) nośnik narzędzi KUBOTA – spalinowy; oddane w zarząd jednostkom oświatowym

**V. Inne środki trwałe - o wartości 2 473 988, 66 zł
(wyposażenia i urządzenia).**

- a) instalacje solarne - 198 szt

B. Zmiany w stanie mienia komunalnego:

W ciągu okresu sprawozdawczego miały miejsce zmiany polegające na zmniejszeniu wartości środków trwałych o kwotę ogółem 1 270 809, 83 zł, oraz zwiększenia wartości o kwotę ogółem 1 837 710, 53 zł.

W związku z powyższym ogólna wartość mienia gminy na dzień 31 grudnia 2019 roku wyniosła 51 996 009, 89 złotych

C. Dochody uzyskane z wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych:

Prawo własności: 7 340, 63 zł.

- a) wpływy za użytkowanie wieczyste nieruchomości - kwota 7 340, 63 zł

Dochody z własności mienia komunalnego: 259 569, 86 zł.

- a) z najmu i dzierżawy - kwota 49 162, 36 zł
- b) ze sprzedaży majątku - kwota 205 503, 67 zł
- c) za przejęte nieruchomości pod inwestycje celu publicznego – kwota 399, 00 zł
- d) za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – kwota 4 504, 83 zł

Ogółem dochody z praw majątkowych w 2019 roku to kwota 266 910, 49 zł.