

**INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO**

**GMINY TARNAWATKA NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2018 ROKU.**

| Lp. | Wyszczególnienie                                      | Sposób zagospodarowania |                                  |                                        |                          |                          |
|-----|-------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
|     |                                                       | 31.12.2018r             | w bezpośr.<br>zarządzie<br>gminy | w zarządzie<br>jednostki<br>budżetowej | dzierż. najem<br>leasing | wieczyste<br>użytkowanie |
|     | 1                                                     | 3                       | 5                                | 6                                      | 7                        | 8                        |
| 1.  | <b>Grunty ogółem (ha) w tym:</b>                      | <b>193,78</b>           | <b>176,85</b>                    | <b>4,03</b>                            | <b>5,40</b>              | <b>7,50</b>              |
| -   | rolne                                                 | 46,53                   | 42,17                            | -                                      | 4,36                     | -                        |
| -   | szkolne                                               | 4,60                    | 0,57                             | 4,03                                   | -                        | -                        |
| -   | działki budowlane                                     | 12,53                   | 3,99                             | -                                      | 1,04                     | 7,50                     |
| -   | tereny rekreacyjne                                    | 11,35                   | 11,35                            | -                                      | -                        | -                        |
| -   | pozostałe                                             | 118,77                  | 118,77                           | -                                      | -                        | -                        |
| 2.  | <b>Lasy (ha)</b>                                      | -                       | -                                | -                                      | -                        | -                        |
| 3.  | <b>Parki (ha)</b>                                     | <b>1,7354</b>           | <b>1,7354</b>                    | -                                      | -                        | -                        |
| 4.  | <b>Budynki - liczba ogółem w tym:</b>                 | <b>33</b>               | <b>25</b>                        | <b>2</b>                               | <b>5</b>                 | <b>1</b>                 |
| -   | mieszkalne                                            | 3                       | 1                                | -                                      | 2                        | -                        |
| -   | obiekty szkolne                                       | 3                       | 1                                | 2                                      | -                        | -                        |
| -   | obiekty kulturalne                                    | 1                       | 1                                | -                                      | -                        | -                        |
| -   | obiekty służby zdrowia                                | 1                       | -                                | -                                      | 1                        | -                        |
| -   | pozostałe obiekty użyt. publicznej                    | 14                      | 11                               | -                                      | 2                        | 1                        |
| -   | inne                                                  | 11                      | 11                               | -                                      | -                        | -                        |
| 5.  | <b>Budowle i urządzenia techniczne</b>                | -                       | -                                | -                                      | -                        | -                        |
| -   | wodociągi - liczba                                    | 4                       | 4                                | -                                      | -                        | -                        |
| -   | długość w km.                                         | 59,33                   | 59,33                            | -                                      | -                        | -                        |
| -   | instalacje solarne                                    | 198                     | 198                              | -                                      | -                        | -                        |
| -   | oczyszczalnie ścieków                                 | 4                       | 4                                | -                                      | -                        | -                        |
| -   | sieć kanalizacyjna                                    | 24,73                   | 24,73                            | -                                      | -                        | -                        |
| -   | wysypiska - liczba                                    | 1                       | 1                                | -                                      | -                        | -                        |
| -   | drogi gminne - ulice wiejskie (długość w km)          | 54,32                   | 54,32                            | -                                      | -                        | -                        |
| -   | pojemniki na odpady stałe                             | 15                      | 15                               | -                                      | -                        | -                        |
| -   | obiekty sportowe                                      | 3                       | 2                                | 1                                      | -                        | -                        |
| -   | inne                                                  | 16                      | 14                               | 2                                      | -                        | -                        |
| 6.  | <b>Środki transportowe - szt.</b>                     | <b>8</b>                | <b>8</b>                         | -                                      | -                        | -                        |
| 7.  | <b>Inwestycje gminne - stan zaangażow. w mln. zł.</b> | -                       | -                                | -                                      | -                        | -                        |
| 8.  | <b>Lokaty kapitałowe wartość w mln. zł.</b>           | -                       | -                                | -                                      | -                        | -                        |

|     |                                                                                                                     |                   |   |   |   |   |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---|---|---|---|
| 9.  | Pożyczki udzielone w mln. zł.                                                                                       | -                 | - | - | - | - |
| 11. | Komunalne osoby prawne - liczba                                                                                     | -                 | - | - | - | - |
| 12. | Pozostałe gminne jedn. - liczba                                                                                     | -                 | - | - | - | - |
| 13. | Związki komunalne i stowarzyszenia, których członkiem jest gmina - liczba                                           | -                 | - | - | - | - |
| 14  | <b>Prawo własności</b>                                                                                              | <b>7 751,56</b>   | - | - | - | - |
|     | a/wpływy z opłat za zarząd                                                                                          | -                 | - | - | - | - |
|     | b/ wpływy za użytkowanie                                                                                            | -                 | - | - | - | - |
|     | c/ wpływy za użytkowanie wieczyste                                                                                  | 7 751,56          | - | - | - | - |
|     | d/inne prawo własności                                                                                              | -                 | - | - | - | - |
| 15  | <b>dochody z własności mienia komunalnego</b>                                                                       | <b>201 924,22</b> | - | - | - | - |
|     | -z najmu i dzierżawy                                                                                                | 43 584,22         | - | - | - | - |
|     | -ze sprzedaży                                                                                                       | 158 340,00        | - | - | - | - |
|     | wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkownictwa wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności. | 0,00              | - | - | - | - |
|     | - wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawo użytkowania wieczystego nieruchomości               | -                 | - | - | - | - |

## ***Część opisowa do Informacji o stanie mienia komunalnego Urzędu Gminy Tarnawatka na dzień 31 grudnia 2018 roku.***

Informację przygotowano w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku ( tj. Dz. U. 2017 r. poz. 2077), obejmuje ona:

- a) dane dotyczące sposobu zagospodarowania mienia komunalnego,
- b) zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie sprawozdawczym,
- c) dane o dochodach uzyskanych z wykonania prawa własności i innych praw majątkowych mienia komunalnego.

Mienie gminy składa się z majątku trwałego pogrupowanego zgodnie z „Klasyfikacją Środków Trwałych „

**Wartość brutto mienia komunalnego – 51 453 445, 49 zł.**

### ***A. Sposób zagospodarowania mienia:***

#### ***I. Nieruchomości gruntowe o wartości: 1 675 735, 61 zł***

Gmina posiada ogółem 195, 52 ha gruntów, obecny stan ich wykorzystania jest następujący:

- 1) grunty orne, ogółem 46, 53 ha, w tym:**
  - a) w bezpośrednim zarządzie 42, 17 ha,
  - b) oddane w dzierżawę 4, 36 ha.
- 2) grunty szkolne o powierzchni 4, 60 ha,**
  - a) w bezpośrednim zarządzie 0, 57 ha
  - b) oddane w zarząd jednostkom oświatowym 4, 03 ha,
- 3) działki budowlane o powierzchni 12, 53 ha**
  - a) w bezpośrednim zarządzie 3, 99 ha,
  - b) oddane w dzierżawę 1, 04 ha.
  - c) w wieczystym użytkowaniu 7, 50 ha
- 4) tereny rekreacyjne o powierzchni 11, 35 ha**
  - a) w bezpośrednim zarządzie 11, 35 ha,
- 5) pozostałe grunty o powierzchni 118, 77 ha**
  - a) w bezpośrednim zarządzie 118, 77 ha,
- 6) parki o powierzchni 1,7354 ha**
  - a) w bezpośrednim zarządzie 1, 7354 ha,

#### ***II. Budynki i budowle – liczba 33, o łącznej wartości: 14 598 040, 20 zł.***

- a) mieszkalne – 3 ,
  - w bezpośrednim zarządzie gminy – 1,
  - oddane pod najem – 2,
- b) szkolne – 3 ,
  - w bezpośrednim zarządzie gminy – 1,
  - oddane w zarząd jednostkom oświatowym - 2,
- c) obiekty kulturalne - 1,
  - w bezpośrednim zarządzie gminy,
- d) obiekty służby zdrowia -1,
  - budynek oddany w najem,
- e) pozostałe obiekty użyteczności publicznej - 14,
  - w bezpośrednim zarządzie gminy-11,
  - budynek oddany w najem – 2,
  - w wieczystym użytkowaniu – 1,
- f) inne – 11,
  - w bezpośrednim zarządzie gminy,

**III. Budowle i urządzenia o łącznej wartości: 31 614 111, 33 zł.**

- a) wodociągi – 4, o długości 59,33 km,
- b) oczyszczalnie ścieków - 4, sieć kanalizacyjna – o długości 24, 73 km,
- c) wysypisko śmieci - 1,
- d) drogi gminne o długości 54, 32 km,
- e) pojemniki na odpady stałe – 15 szt.,
- f) obiekty sportowe – 3, w tym oddane w zarząd jednostkom oświatowym – 1,
- g) siłownie na świeżym powietrzu – 2
- h) place zabaw – 14, w tym oddane w zarząd jednostkom oświatowym – 2

**IV. Środki transportu - 7 sztuk, o wartości: 1 211 692, 77 zł.**

- a) samochód służbowy,
- b) ciągnik rolniczy,
- c) samochód dostawczy VW- Transporter
- d) wózek widłowy - spalinowy,
- e) wozy strażackie 3 sztuki,
- f) nośnik narzędzi KUBOTA – spalinowy; oddane w zarząd jednostkom oświatowym

**V. Inne środki trwałe - o wartości 2 353 865, 58 zł.  
(wyposażenia i urządzenia).**

- a) instalacje solarne - 198 szt

**B. Zmiany w stanie mienia komunalnego:**

W ciągu okresu sprawozdawczego miały miejsce zmiany polegające na zmniejszeniu wartości środków trwałych o kwotę ogółem 1 623 283, 61 zł, oraz zwiększenia wartości o kwotę ogółem 8 223 545, 71 zł.

W związku z powyższym ogólna wartość mienia gminy na dzień 31 grudnia 2018 roku wyniosła 51 453 445, 49 złotych.

**C. Dochody uzyskane z wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych:**

**Prawo własności: 7 751, 56 zł.**

- a) wpływy za użytkowanie wieczyste nieruchomości - kwota 7 751, 56 zł

**Dochody z własności mienia komunalnego: 201 924, 22 zł.**

- a) z najmu i dzierżawy - kwota 43 584, 22 zł
- b) ze sprzedaży majątku - kwota 158 340, 00 zł

**Ogółem dochody z praw majątkowych w 2018 roku to kwota 209 675, 78 zł.**

  
WÓJ T  
Piotr Pasieczny