

**Część opisowa do Informacji o stanie mienia komunalnego Gminy Tarnawatka
na dzień 31 grudnia 2015 roku.**

Informację przygotowano w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 roku (tj. Dz. U. Z 2013 r. poz.885 z późn. zm.), obejmuje ona:

- a) dane dotyczące sposobu zagospodarowania mienia komunalnego,
- b) zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie sprawozdawczym,
- c) dane o dochodach uzyskanych z wykonania prawa własności i innych praw majątkowych mienia komunalnego.

Mienie gminy składa się z majątku trwałego pogrupowanego zgodnie z „ Klasyfikacją Środków Trwałych „,

Wartość brutto mienia komunalnego - 38 438 636,90 zł.

A. Sposób zagospodarowania mienia:

I. Nieruchomości gruntowe o wartości:

1 715 096,81 zł

Gmina posiada ogółem 82,88 ha gruntów

Obecny ich stan ich wykorzystania jest następujący:

- 1) grunty orne, ogółem 59,00 ha, w tym:
 - a) w bezpośrednim zarządzie 55,02 ha,
 - b) oddane w dzierżawę 3,98 ha.
- 2) grunty szkolne o powierzchni 5,61 ha,
 - a) w bezpośrednim zarządzie 2,06 ha,
 - b) oddane w zarząd jednostkom oświatowym 3,55 ha,
- 3) działki budowlane o powierzchni 8,07 ha
Wszystkie w bezpośrednim zarządzie gminy.
- 4) pozostałe grunty o powierzchni 10,20 ha
Oddane w całości w wieczyste użytkowanie.

II. Budynki i budowle – liczba 42, o łącznej wartości:

9 100 708,24 zł.

- a) mieszkalne – 2 ,
W bezpośrednim zarządzie gminy,
- b) szkolne – 2 ,
Oddane w zarząd jednostkom oświatowym,
- c) obiekty służby zdrowia - 1,
Budynek oddany w najem,
- d) pozostałe obiekty użyteczności publicznej - 9,
W bezpośrednim zarządzie gminy,
- e) inne – 28,
W bezpośrednim zarządzie gminy.

III. Budowle i urządzenia o łącznej wartości:

25 939 227,18 zł.

- a) wodociągi – 4, o długości 59,33 km,
- b) przydomowe oczyszczalnie ścieków - 117 szt,
- c) oczyszczalnie ścieków - 4,
sieć kanalizacyjna – o długości 24,58 km,
- d) wysypiska liczba - 1,

- e) drogi gminne o długości 49,04 km,
- f) pojemniki na odpady stałe – 15 szt.,
- g) obiekty sportowe – 1,

IV. Środki transportu - 7 sztuk, o wartości:

1 085 527,77 zł.

- samochód służbowy,
- ciągnik rolniczy,
- samochód ŻUK,
- wózek widłowy - spalinowy,
- wozy strażackie 3 sztuki,

**V. Inne środki trwałe - (wyposażenie i urządzenia) - o wartości 598 076,90 zł.
wyposażenia i urządzenia).**

B. Zmiany w stanie mienia komunalnego:

W ciągu okresu sprawozdawczego miały miejsce zmiany polegające na zmniejszeniu wartości środków trwałych o kwotę ogółem 66 523,71 zł, oraz zwiększenia wartości o kwotę ogółem 0,00 zł.

W związku z powyższym przewidywana ogólna wartość mienia gminy na dzień 31 grudnia 2015 roku wyniesie 38 438 636,90 złotych.

C. Dochody uzyskane z wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych:

Prawo własności: 13 350,00 zł.

a) wpływy z opłat za zarząd	- kwota	340,00
b) wpływy za użytkowanie	- kwota	660,00
b) wpływy za użytkowanie wieczyste nieruchomości	- kwota	12 350,00

Dochody z własności mienia komunalnego: 630 245,52 zł.

a) z najmu i dzierżawy	- kwota	37 530,00
b) ze sprzedaży majątku	- kwota	590 139,70
c) wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności.	- kwota	2 575,82

Ogółem przewidywane dochody uzyskane z praw majątkowych w 2015 roku to kwota 643 595,52 zł.

